

Sede Nazionale

**Il Segretario Nazionale**

Dott. Andrea Finizio

Roma, 6 febbraio 2023

**OGGETTO: Sessione Esami a IVREA - Modalità partecipazione esame di certificazione UNI 10801:2016**

Caro Associato, gentile Associata,

qui sotto i dettagli organizzativi della sessione di esami UNI 10801:2016 organizzata da ANACI con il Tuv Italia in presenza. La certificazione UNI di cui sopra per l'amministratore di condomini ed immobili professionista è un aspetto di grandissima importanza per ANACI, perché la ritiene un punto di partenza del percorso formativo per ciascun iscritto che deve portare, attraverso la certificazione delle proprie competenze da parte di un Ente "terzo", alla prestazione di un servizio professionale di sempre maggiore qualità. Inoltre, la certificazione UNI 10801:2016 è per il Dirigente ANACI a qualsiasi livello, un preciso obbligo statutario così come enunciato dal II comma dell'art. 52 dello Statuto Associativo in vigore.

Da sempre, la certificazione UNI 10801 rappresenta un marchio distintivo di ANACI, perché è diventata nel tempo una profonda differenza con chi intende la professione in maniera diversa, ma soprattutto ha costituito l'evidenza della radicale distanza tra ANACI e qualsiasi altra sigla, al fine di rappresentare al meglio chi vuole veramente svolgere la nostra professione ai massimi livelli.

La sessione di esami è organizzata in presenza, ma chi ritiene più confacente lo svolgimento on-line potrà prendere contatto con il Tuv Italia ai riferimenti sotto riportati e chiedere personalmente (perché con tale modalità ci si potrà interfacciare con il Tuv da soli) l'esame a distanza.

AGLI ASSOCIATI ANACI

Si comunica che nelle giornate del **12/5/2023 pomeriggio** e **13 maggio 2023 mattina** si terrà la Sessione di Esami alla Norma UNI 10801:2016 a **IVREA (TO) presso il Castello di Pavone, Via Dietro Castello – 10018 Pavone Canavese (TO), tel. 0125/672111**

La sessione sarà così organizzata:

- **12/5/2023, dalle ore 15:00 alle ore 19:00** Formazione Tecnica relatori: Ing. F. Burrelli e Geom. M. Marchesi;
- **13/5/2023, dalle ore 9:00** esami UNI 10801:2016 a cura della Commissione TUV Italia.

Gentile Professionista,

I candidati che intendono accedere all'esame di certificazione per Amministratore di Condominio in accordo alla norma UNI 10801:2016, devono inviare la seguente documentazione:

- **Richiesta di certificazione** (C01ACI), compilata e firmata
- Copia del **pagamento** delle quote di "presentazione domanda ed esame documentale" e "partecipazione esame"  
(totale da versare € 250+IVA - IBAN: IT 34 J 03069 32934 000018978166).
- Fotocopia **documento identità** in corso di validità
- Fotocopia **Codice Fiscale**
- **Curriculum Vitae** firmato e comprensivo di dichiarazione in accordo al DPR 445 e normativa privacy (vedi modulo MCV allegato)

*La storia di ANACI inizia da qui*

Sede Nazionale

### **Il Segretario Nazionale**

Dott. Andrea Finizio

- Copia del **titolo di studio** (o autodichiarazione MSTR allegata)
- Copia della **polizza individuale di assicurazione per la responsabilità civile per gli atti compiuti dall'amministratore nell'esercizio del mandato**.
- Evidenze documentali a dimostrazione di aver svolto il **corso** di aggiornamento in accordo al **DM 140/2014**. *Per esempio: copia attestato, estratto crediti ANACI*
- Evidenze documentali a dimostrazione di aver esercitato in maniera continuativa la professione retribuita di amministratore condominiale e immobiliare per **almeno 5 anni** precedenti la data della richiesta di certificazione. *Ad esempio: registro Agenzia Entrate, verbali di assemblea con nomina o riconferma dell'amministratore (verbali integrali con firme di presidente e segretario), copia codice fiscale condominio (uno per ogni anno da dimostrare), ecc.*
- Evidenza documentale (come da esempi sopra indicati) a dimostrazione di aver esercitato la professione retribuita di amministratore condominiale e immobiliare per **1 anno antecedente il 2012**.  
Alternativamente, qualora non esercitasse prima del 2012, evidenza del corso di formazione iniziale di almeno 72h in accordo al DM140

**Tutta la documentazione elencata deve essere inviata a [chiara.gottardi@tuvsud.com](mailto:chiara.gottardi@tuvsud.com).**

Nel caso l'email sia superiore a 10 mb vi invitiamo ad inviare la documentazione tramite <https://dropoff.tuv-sud.co.uk>

Per approfondimenti sulla certificazione in accordo alla UNI 10801:2016 alleghiamo:

- Flyer informativo
- Regolamento di certificazione (SCHEMAACI.pdf)

E ci si potrà rivolgere a:

**Chiara Gottardi** Segreteria Operativa TÜV Examination Institute

Tel: +39 051.2987411 Cell: 3451469804 Email: [chiara.gottardi@tuvsud.com](mailto:chiara.gottardi@tuvsud.com) <http://www.tuvsud.com/it-it/tei>

Grazie dell'attenzione, con i migliori saluti

N.B. = Per chi non riuscisse a prenotare presso il Castello di Pavone, ecco ulteriori contatti degli hotel che si trovano nei dintorni del Castello:

**Hotel La Villa** Indirizzo: Via Torino n. 334 - Ivrea (TO) Telefono: 0125 631696

**Hotel Gardenia** Indirizzo: Regione Poarello n. 11 - Romano Canavese (TO) Telefono: 0125 631095

In occasione dell'evento, si conferma la possibilità di poter utilizzare gratuitamente il parcheggio del Castello anche per gli Ospiti che dormiranno fuori dal Castello di Péavone.

Il Segretario Nazionale  
Dott. Andrea Finizio

