



# UNICUSANO

Università degli Studi Niccolò Cusano - Telematica Roma

## ***Corso di perfezionamento e aggiornamento professionale***

*(ex art. 6 comma 2 lettera c - L. 341/90)*

*in*

### **“Amministrazione del condominio”**

Anno Accademico 2012-2013

#### **ATTIVAZIONE**

L'Università degli Studi “Niccolò Cusano” – Telematica Roma in convenzione con ISINTEG per l'Anno Accademico 2012-2013 ha attivato il Corso di perfezionamento e aggiornamento professionale in “Amministrazione del condominio”, afferente alla Facoltà di Scienze dell'economia di durata trimestrale pari a ore di impegno complessivo.

Agli iscritti che avranno superato la prova finale verrà rilasciato l'Attestato del Corso di perfezionamento e aggiornamento professionale in “Amministrazione del condominio”.

#### **FINALITA'**

Il Corso ha lo scopo di:

- offrire ai partecipanti di varia e differente formazione un approccio spiccatamente interdisciplinare rivolto nello specifico alla materia dei condomini;
- sviluppare la comprensione dei partecipanti nei confronti delle dei vari aspetti della gestione dei condomini con particolare riferimento agli aspetti privatistici, pubblicistici e contabili;
- dotare gli studenti di approfondite conoscenze nel settore del diritto tributario e dell'economia aziendale in riferimento alle tematiche specialistiche della gestione condominiale.

#### **FREQUENZA E PERCORSO FORMATIVO**

Il Corso è di durata trimestrale; le attività didattiche si svolgeranno attraverso interazioni teledidattiche, realizzate per via telematica, forme di apprendimento guidato, forme di valutazione intermedia e finale.

**La struttura didattica e l'articolazione dei corsi insegnamento è così definita:**

<b>AMBITO DISCIPLINARE</b>	<b>DISCIPLINE</b>	<b>ORE LEZIONE</b>	<b>ORE</b>
IUS/01	Regime giuridico e amministrazione del condominio nel diritto privato	18	150
IUS/07	Rapporti di lavoro e di collaborazione nel condominio. Aspetti contributivi	18	150
IUS/12	La fiscalità immobiliare e del condominio; il rendiconto condominiale	18	150
	Prova finale		
	<b>TOTALE</b>	<b>36</b>	<b>450</b>

Esami singoli facoltativi:

IUS/01 - Diritto privato 9 cfu

IUS/07 - Diritto del lavoro 9 cfu

IUS/12 - Diritto tributario 9 cfu

### **REQUISITI DI AMMISSIONE**

**Il Corso è rivolto a tutti i diplomati e ai laureati in tutte le discipline del nuovo e vecchio ordinamento** (ex art. 6 comma 2 lettera c della legge 341/90).

### **DOMANDA DI ISCRIZIONE**

La domanda di iscrizione su apposito modello in carta semplice unitamente all'autocertificazione dei titoli posseduti o copia degli stessi, dovrà essere presentata personalmente o inviata a mezzo di raccomandata A.R. (farà fede il timbro postale dell'ufficio accettante), al seguente indirizzo: IS.IN.TEG. S.r.l. – Via Panama, 68 – 00198 Roma

Il termine ultimo per la raccolta delle iscrizioni è il **30 novembre 2012**.

I cittadini non comunitari residenti all'estero presenteranno la domanda tramite le Rappresentanze diplomatiche italiane competenti per territorio le quali provvederanno ad inviarle all'Università allegando il titolo straniero corredato di traduzione ufficiale in lingua italiana, legalizzazione e dichiarazione di valore.

### **ISCRIZIONE**

La quota di iscrizione al CORSO DI PERFEZIONAMENTO è pari ad **€1.500,00**.

Qualora l'iscritto ANACI, unitamente all'iscrizione al Corso di Perfezionamento, trasmetta ad ISINTEG la domanda di immatricolazione al Corso di Laurea Triennale UNICUSANO in "Economia Aziendale e Management", alla quota di iscrizione al Corso di perfezionamento sarà applicato un sconto pari ad **€500,00**.

- a) Compilare la domanda di iscrizione secondo il modello accessibile anche sul sito dell'Università;
- b) Versare la somma di €1.500,00 o di €1.000 se contestualmente ci si iscrive al Corso di Laurea, a titolo di quota di iscrizione con bonifico bancario intestato a:

<b>Intestazione</b>	<b>IBAN</b>
IS.IN.TEG. srl.	c/c n. 000000024740 - IBAN IT52H0100503213000000024740 presso la BNL – AG.13 - Roma

### **NOTE e SCADENZE**

Il mancato pagamento delle rate comporta la sospensione dell'accesso alla piattaforma e-learning e la non ammissione alla prova finale

### **COMMISSIONE D'ESAME**

Il Coordinatore del Corso è nominato dal Comitato Tecnico Organizzatore e allo stesso Coordinatore è demandata la nomina della Commissione d'esame finale che sarà composta da 5 componenti e potrà operare validamente con la presenza di almeno tre Commissari.

ROMA

II RETTORE